



## ASAMBLEA GENERAL

<b>Fecha:</b>	2 de septiembre de 2022	<b>Lugar:</b>	Primera Plaza Villa Pehuén 11
<b>Hora:</b>	20 Hrs.	<b>Convoca:</b>	Directiva Junta de Vecinos

### Agenda:

1. Portones
2. Seguridad
3. Alarmas
4. Actividad Comunitaria

### Temas Tratados:

1. Proyectos en curso: mejoramiento de plazas, alarmas comunitarias a financiar en conjunto entre los vecinos y la municipalidad y/o gobierno regional.
2. Utilización sede comunitaria y continuidad comodato.
3. Seguridad, problemática actual del cierre y apertura de portones, mejoras a realizar en estos.
4. Pago de cuotas y certificados de residencia.
5. Problemática portón de Ignacio Garcia Silva / Anabalón.
6. Celebración Fiestas Patrias en primera plaza el 10 de septiembre de 2022.
7. Activación de celulares para apertura de portón (Cristian Monteiro)
8. Actividades de baile entretenido a realizar en las tardes en las plazas de la villa.
9. Apoyo tecnológico: Durante septiembre se activará el sitio web <https://pehuen11.cl> que tiene por objetivo principal informar a la comunidad y además desde el número de WhatsApp +56920143219 se comenzó a enviar información importante y necesaria de conocer por los vecinos.

### Acuerdos:

1. Automatizar portones “Pastor Guillermo Castillo / Nva San Martin (completo un brazo)” e “Ignacio Garcia Silva / Cuatro Poniente (completo un brazo)”.
2. Agregar Apertura/Cierre automático portón “German Garces / Cuatro Poniente”
3. Se establece una cuota por casa de \$30,000. - para costear el proyecto de automatización.
4. Se realizará otra reunión con los vecinos para abordar la problemática del portón de Ignacio Garcia Silva / Anabalón con el objetivo de buscar una solución para abordar en una tercera etapa.
5. A partir de septiembre de 2022 se retoma el pago de una cuota mensual de \$1,000.- x casa, para efectos de mantener un saldo en caja que permita solventar gastos de actividades en la comunidad.
6. A partir de septiembre de 2022 se volverá a cobrar \$1,000.- por cada certificado de residencia.
7. Existirán 3 puntos de emisión de Certificados de residencia los que serán informados (direcciones y horarios).

**Directiva Junta de Vecinos – Villa Pehuén 11**